

令和 4年 10月 20日

制限付一般競争入札参加業者 様

那覇市・南風原町環境施設組合 管理者

回 答 書

件 名： 令和4年度 那覇・南風原クリーンセンター防水塗裝修繕設計業務委託

仕様書項目等	質問疑義内容	回 答 欄
業務委託概要説明 5.業務内容	<p>① 「屋上・外壁等防水塗装改修」となっているが、現地調査は、屋上及び外壁と捉えて宜しいですか。</p> <p>② 「現況と既存図の整合性確認・図面修正」は、屋根及び外壁に関する部分と判断して宜しいですか。</p> <p>③ 「既存建具の仕様(耐風圧性・気密性・水密性等)に対する評価・検討・提案」を行うには、既存図面(工事特記仕様書を含む)や当時の施工資料が必要ですが、貸与資料ありますか。</p>	<p>① 業務委託概要説明 5.業務内容の記載のとおりとします。</p> <p>② 屋上・外壁等防水塗装改修が必要とされる工事施工範囲に関する全ての部分とします。</p> <p>③ 既存図面及び施工図書を貸与します。</p>

<p>建築設計業務特記仕様書 第2章3設計業務の内容及び範囲</p>	<p>「3設計業務の内容及び範囲(2)追加業務」に○印が無く、「5成果物及び提出部数」に○印がついている項目があります。</p> <p>① 「【別添】作成する図面目録一覧」に「※屋上・外壁防水・塗装修繕に干渉する電気・機械設備配管等」とあるので、電気設備及び機械設備の設計積算を含むと判断して宜しいでしょうか。</p> <p>② 昇降機設備に関しては、具体的にどのような調査、設計が必要でしょうか。</p> <p>③ 解体撤去は、屋上・外壁改修に伴う解体設計(アスベスト除去含む)と判断して宜しいでしょうか。</p>	<p>① お見込みの通りです。</p> <p>② 昇降路における防水箇所の調査・設計が必要です。</p> <p>③ お見込みの通りです。</p>
<p>アスベスト調査業務概要書</p>	<p>17検体の予定とされていますが、現地調査により増減が発生した場合は、清算の対象でしょうか</p>	<p>増減が発生した場合は清算の対象とします。</p>
<p>環境配慮仕様書及び建築設計業務特記仕様書3設計業務</p>	<p>各種関係法令の記載がありますが、「建築設計業務特記仕様書の3設計業務の内容及び範囲(2)追加業務」には○印がついておりません。届出や申請及び各種計算等が必要な場合は、追加業務として増額の対象でしょうか。</p>	<p>本件業務の履行に必要な届出や申請及び各種計算等については、原則含まれております。</p>

<p>アスベスト調査業務 概要書</p>	<p>アスベスト含有確認調査で工場棟、 管理棟、渡り廊下とあるが、調査数 量の提示をお願いします。</p>	<p>アスベスト調査業務概要書別表1記 載のとおりとします。</p>
<p>建築設計業務委託特 記仕様書 5成果物及び提出部 数</p>	<p>解体工事設計は、今回の業務に含ま れますか。含まれるのであれば、面 積を教えてください。</p>	<p>解体工事設計は、今回の業務に含ま れます。面積については、貸与図面 をもとに算出してもらいます。</p>
<p>業務委託概要説明 5業務内容</p>	<p>劣化調査等は、目視調査程度と理解 してよいですか。</p>	<p>業務委託概要説明 5業務内容のと おりとします。</p>